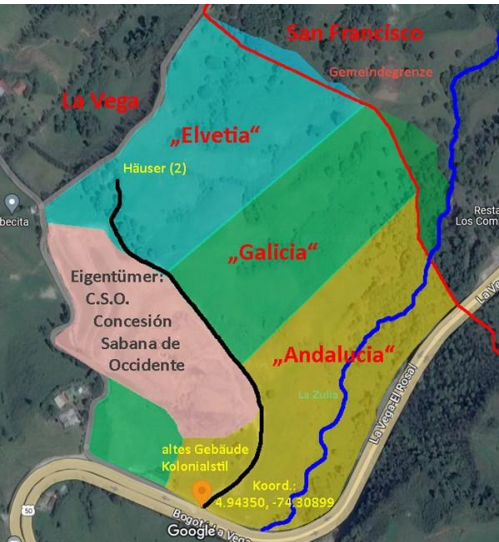


## Bauernhof Kolumbien

### Plusieurs fermes pour l'élevage et la culture maraîchère-fruitière



**Superficie** : environ 26 ha 0'251 m<sup>2</sup> (260'251m<sup>2</sup>). Les fermes sont situées à 45 km au nord-ouest de Bogotá (capitale), directement sur l'autoroute de Bogotá au village de La Vega, (département de Cundinamarca) dans la Vereda "El Chuscal". Les fermes sont situées dans une zone climatique moyenne de 18 à 24 degrés, à 2160 mètres d'altitude, sur un terrain vallonné et plat. L'électricité et l'eau potable sont disponibles. Ferme **«Andalousie»** : Sur 8ha 8'112m<sup>2</sup>, située dans la partie plate, a un accès direct à l'autoroute, une maison de style colonial (non habitable), cours d'eau appelé « La Zulia ». Ferme **«Elvetia»**: surface 9ha 5'258m<sup>2</sup>, située dans la partie vallonnée/mixte, dispose de 2 maisons habitables à rénover avec accès voiture, 2 points d'eau. Ferme **«Galicia»**: superficie 7ha 6'881m<sup>2</sup>, est située dans une partie vallonnée/mixte, dispose d'une source d'eau. Les fermes réunies en une seule surface de terre sont principalement utilisées pour l'élevage (bovins à viande), dans une moindre mesure pour l'élevage laitier et la production de fromage, ainsi que pour la culture de légumes (pois) et de fruits (lulo, bananes). Les fermes ont un stock d'arbres de sapin d'Amérique centrale (Pino patula), de frêne sauvage mexicain (Urapán), d'eucalyptus, ainsi que d'autres espèces d'arbres originaires de Colombie. Reboisement d'une autre partie (eucalyptus) et utilisation du bois possible.

**Superficie** : circa 26 ha 0'251 m<sup>2</sup> (260'251m<sup>2</sup>). Le fattorie si trovano a 45 km a nord-ovest di Bogotá (capitale), direttamente sull'autostrada de Bogotá au village de La Vega, (departement de Cundinamarca) dans la Vereda "El Chuscal". I poderi sono situati in una zona climatica media dai 18 ai 24 gradi, a 2160 metri di altitudine, in terreni collinari e pianeggianti. Elettricità e acqua potabile sono disponibili. Fattoria **«Andalusia»**: Superficie 8ha 8'112m<sup>2</sup>, situata nella parte pianeggiante, ha accesso diretto all'autostrada, una casa in stile coloniale (non abitabile), ruscello portatore d'acqua chiamato "La Zulia". Fattoria **«Elvetia»**: superficie 9ha 5'258m<sup>2</sup>, situata nella parte collinare/mista, dispone di 2 case abitabili da ristrutturare con accesso carrabile, 2 sorgenti d'acqua. Fattoria **«Galizia»**: superficie 7ha 6'881m<sup>2</sup>, si trova in zona collinare/mista, ha una sorgente d'acqua. I poderi riuniti in un unico appezzamento di terreno sono prevalentemente adibiti alla zootecnia (bovini da carne), in misura minore alla produzione casearia e casearia, nonché alla coltivazione di ortaggi (piselli) e frutta (lulo, banane ). Le fattorie possiedono specie di alberi originari della Colombia. Possibile il rimboschimento di un'altra parte (eucalipto) e l'utilizzo del bosco.

