

# Immobilien Sarbach

Real Estate GmbH

CH-3954 Leukerbad

+41 (0)27 470 38 44 & +41 (0)79 290 77 44

sarbach@immobilienleukerbad.ch

www.immobilienleukerbad.ch

## HOTEL im Saastal



Hotel im Saastal, Baujahr 1976, ruhig und zentral gelegen, total Fläche 1268m<sup>2</sup>, 4 Etagen, 26 Zimmer mit Dusche oder Badewanne/WC, grossteils Balkon Süd/West, rustikales Restaurant mit 40 Sitzplätzen, Speisesaal mit 45 Sitzplätzen, Mattmarkstube mit 25 Sitzplätzen und Sonnenterrasse mit 45 Sitzplätzen. 4.5-Zimmerwohnung. 3 Personalzimmer mit 1 Dusche/WC. Nähe Bergbahnen und Skipisten, atemberaubende Aussicht.

Hotel in Saastal, built in 1976, quiet and central location, total surface 1268m<sup>2</sup>, 4 floors, 26 rooms with shower or bathtub/toilet, most have balcony south/west, rustical restaurant with 40 seats, diningroom with 45 seats, Mattmarkstübli with 25 seats and sunny terrace with 45 seats. 4.5 room apartment, 3 staff-rooms with 1 shower/WC. Near cableways and sPrivat 4.5 room-apartmentki slopes, breathtaking view.



Hôtel à Saastal, dans un endroit calme et central, construction 1976, surface totale 1268m<sup>2</sup>, 4 étages, 26 chambres avec douche ou baignoire/toilette, la plupart ont un balcon sud/ouest, restaurant rustique avec 40 sièges, salle à manger avec 45 sièges, Salle Mattmark avec 25 sièges et terrasse ensoleillée avec 45 sièges. Appartement 4.5 pièces. 3 chambres pour le personnel avec 1 douche/WC. Près des télécabines et les pistes de ski, vue stupéfiant.

Hotel a Saastal, situato in posizione tranquilla e centrale, anno di costruzione 1976, superficie totale 1268m<sup>2</sup>, 4 piano, 26 camere con doccia-vasca/WC, gran parte balcone sud/ovest, ristorante rustico con 40 posti a sedere, sala da pranzo con 45 post a sedere, sala mattmark con 25 post a sedere e terrazza soleggiata con 45 posti a sedere. Appartamento 4.5 camere. 3 camere per il personale con 1 doccia/WC. Nei pressi di funivia e piste di sci, mozzafiato vista.



Отель в Саастале, в тихом и центральном месте, построенный в 1976 году, общая площадь 1268 м<sup>2</sup>, 4 этажа, 26 номеров с душем или ванной/ туалетом, балкон на юг / запад, рустикальный ресторан на 40 мест, столовая на 45 мест, Mattmarkstube на 25 мест и солнечная терраса на 45 мест. 4.5 комнатная квартира, 3 комнаты для персонала с 1 душем / туалетом. Рядом с подъёмником и лыжными склонами, захватывающий вид.

